



30 YEAR INTEREST RATE TRENDS

Source: FreddieMac .com

Year	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	Jul	Aug	Sep	Oct	Nov	Dec	AVERAGE
2008	5.76	5.92	5.97										
2007	6.22	6.29	6.16	6.18	6.26	6.66	6.70	6.57	6.38	6.38	6.21	6.10	6.34
2006	6.15	6.25	6.32	6.51	6.60	6.68	6.76	6.52	6.40	6.36	6.24	6.14	6.41
2005	5.71	5.63	5.93	5.86	5.72	5.58	5.70	5.82	5.77	6.07	6.33	6.27	5.87
2004	5.71	5.64	5.45	5.83	6.27	6.29	6.06	5.87	5.75	5.72	5.73	5.75	5.84
2003	5.92	5.84	5.75	5.81	5.48	5.23	5.63	6.26	6.15	5.95	5.93	5.88	5.83
2002	7.00	6.89	7.01	6.99	6.81	6.65	6.49	6.29	6.09	6.11	6.07	6.05	6.54
2001	7.03	7.05	6.95	7.08	7.15	7.16	7.13	6.95	6.82	6.62	6.66	7.07	6.97
2000	8.21	8.33	8.24	8.15	8.52	8.29	8.15	8.03	7.91	7.80	7.75	7.38	8.05
1999	6.79	6.81	7.08	6.92	7.15	7.55	7.63	7.94	7.82	7.85	7.74	7.91	7.44
1998	6.99	7.04	7.13	7.14	7.14	7.00	6.95	6.92	6.72	6.71	6.87	6.74	6.94
1997	7.82	7.65	7.13	8.14	7.94	7.69	7.50	7.48	7.43	7.29	7.21	7.10	7.60
1996	7.03	7.08	7.62	7.93	8.07	8.32	8.25	8.00	8.23	7.92	7.62	7.60	7.81
1995	9.15	8.83	8.46	8.32	7.96	7.57	7.61	7.86	7.64	7.48	7.38	7.20	7.93
1994	7.07	7.15	7.68	8.32	8.60	8.40	8.61	8.51	8.64	8.93	9.17	9.20	8.38
1993	7.99	7.68	7.50	7.46	7.47	7.42	7.21	7.11	6.91	6.83	7.16	7.17	7.31
1992	8.43	8.76	8.94	8.85	8.67	8.51	8.13	7.98	7.92	8.09	8.31	8.21	8.39
1991	9.64	9.37	9.50	9.50	9.47	9.62	9.58	9.24	9.01	8.86	8.71	8.50	9.25
1990	9.90	10.20	10.27	10.37	10.48	10.16	10.04	10.10	10.18	10.17	10.01	9.67	10.13
1989	10.73	10.65	11.03	11.05	10.77	10.20	9.88	9.99	10.13	9.95	9.77	9.74	10.32
1988	10.38	9.89	9.93	10.20	10.46	10.46	10.43	10.60	10.48	10.30	10.27	10.61	10.34
1987	9.20	9.08	9.04	9.83	10.60	10.54	10.28	10.33	10.89	11.26	10.64	10.64	10.21
1986	10.89	10.71	10.08	9.94	10.15	10.69	10.51	10.20	10.01	9.98	9.70	9.32	10.19
1985	13.08	12.92	13.17	13.20	12.91	12.22	12.03	12.19	12.19	12.14	11.78	11.26	12.43
1984	13.37	13.23	13.39	13.65	13.94	14.42	14.67	14.47	14.35	14.13	13.64	13.18	13.88
1983	13.25	13.04	12.80	12.78	12.63	12.87	13.43	13.81	13.73	13.54	13.44	13.42	13.24
1982	17.48	17.60	17.16	16.89	16.68	16.70	16.82	16.27	15.43	14.61	13.82	13.62	16.04
1981	14.90	15.13	15.40	15.58	16.40	16.70	16.83	17.28	18.16	18.45	17.82	16.95	16.63
1980	12.88	13.04	15.28	16.32	14.26	12.71	12.19	12.56	13.20	13.79	14.21	14.79	13.74
1979	10.39	10.41	10.43	10.50	10.69	11.04	11.09	11.09	11.30	11.64	12.83	12.90	11.20
1978	9.01	9.14	9.20	9.35	9.57	9.71	9.74	9.78	9.76	9.86	10.11	10.35	9.64
1977	8.72	8.67	8.69	8.75	8.83	8.86	8.94	8.94	8.90	8.92	8.92	8.96	8.85

